



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **1/2014**
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθμός Απόφασης: **24 /2014**

Περίληψη

Έγκριση διαγραφής υπολοίπου οφειλής για εισφορά σε χρήμα (προείσπραξη του 10%) ποσού 1.036,50 € μαζί με τις σχετικές προσαυξήσεις, λόγω εξόφλησης από κληρονόμους μετά από αίτηση της κας Τσακαλίδου Παρθενόπης του Παναγιώτη.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 21η του μήνα Ιανουαρίου έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 4 μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 1524/17-1 - 2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη, και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Δεληπάλα Δάφνη Πρόεδρος Δ.Σ
- 2) Τερζής Χρήστος του Δημητρίου
Γραμματέας Δ.Σ
- 3) Λαζαρίδης Γεώργιος
- 4) Δούμπαλας Κυριάκος
- 5) Τερζής Χρήστος του Αθανασίου
- 6) Μαρμαρίδης Σταύρος
- 7) Παρισόπουλος Γεώργιος
- 8) Τσιτσικλής Γεώργιος
- 9) Χατζηπαραδείσης Χρήστος
- 10) Πολυχρονίδης Αναστάσιος

- 1) Γαβότση-Σπυριδωνίδου Όλγα
Αντιπρόεδρος Δ.Σ
 - 2) Ζάϊκος Λεωνίδα
 - 3) Ντότση Πασχαλίνα
- Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

- 11) Παπαχρήστος Νικόλαος
- 12) Ματσουκατίδης Θεόδωρος
- 13) Παπακώστας Χαράλαμπος
- 14) Αντωνιάδης Σάββας
- 15) Τσακαλίδου Δέσποινα
- 16) Κέπετζη-Τσιταμπάνη Ειρήνη
- 17) Παρπόρης Φώτιος
- 18) Αταμιάν Μπεδρός-Εσαή (Πέτρος)
- 19) Ιωσηφίδης Κυριάκος
- 20) Γαβότσης Αστέριος
- 21) Καρασαββίδης Δημήτριος
- 22) Καρύδης Αθανάσιος
- 23) Καραστερίου Ευάγγελος
- 24) Θεμελής Άγγελος

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πουλέκας Γεώργιος	παρών
ΛΗΤΗΣ	Παπαγεωργίου Καλλιόπη	παρούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Τσακαλίδης Θεόδωρος	παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Μοσχόπουλος Αθανάσιος	απόν
ΜΕΣΑΙΟΥ	Φωτιάδης Σάββας	απόν
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Τσαλίδης Γεώργιος	παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Καρκάρης Στέλιος	παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Σαραμάντος Δημήτριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος και παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δημοτικός Υπάλληλος Αποστολίδης Χαράλαμπος για την τήρηση των πρακτικών.

(Ο Δ.Σ Τερζής Χρήστος του Αθανασίου προσήλθε στο 4^ο θέμα Ε.Η.Δ και αποχώρησε μετά το 18^ο θέμα, ο Δ.Σ Τερζής Χρήστος του Δημητρίου προσήλθε στο 18^ο θέμα, ο Πρόεδρος της Δ.Κ Ωραιοκάστρου Τσακαλίδης Θεόδωρος προσήλθε στην αρχή της συνεδρίασης, αποχώρησε και επανήλθε στο 3^ο θέμα ΕΗΔ. Αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συνεδρίασης οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Κέπετζη-Τσιταμπάνη Ειρήνη μετά το 2^ο θέμα ΕΗΔ, Καρασαββίδης Δημήτριος μετά το 18^ο θέμα, Αντωνιάδης Σάββας μετά το 18^ο θέμα, Αταμιάν Μπεδρός μετά το 18^ο θέμα, Καρύδης Αθανάσιος μετά το 18^ο θέμα, Γαβότσης Αστέριος μετά το 18^ο θέμα, Παρπόρης Φώτιος μετά το 18^ο θέμα, Παρισόπουλος Γεώργιος μετά το 10^ο θέμα, Πολυχρονίδης Ανέστης μετά το 14^ο θέμα και ο Πρόεδρος της Τ.Κ Νέας Φιλαδέλφειας Τσαλίδης Γεώργιος μετά το 8^ο θέμα της Η.Δ)

Ετέθησαν στην αρχή της συνεδρίασης εννέα (9) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης για συζήτηση και το συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να συζητηθούν.

Αποφασίσθηκε ομόφωνα τα θέματα να συζητηθούν με την εξής σειρά: πρώτα τα εκτός ημερήσιας διάταξης από το 1^ο μέχρι το 8^ο, στην συνέχεια το 18^ο της ημερήσιας διάταξης, μετά το 1^ο μαζί με το 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης σε ένα θέμα, ακολούθως το 2^ο, 3^ο, 4^ο, το 9^ο θέμα ΕΗΔ στην θέση του 5^{ου} ΗΔ ως 5^ο, και μετά το 6^ο έως το 17^ο θέμα της ΗΔ κατά σειρά.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **15ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Το Γραφείο Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου μας έστειλε την υπ' αριθμ. (ΕΣΩΤ) 12/16-1-2014 εισήγηση με θέμα: « Διαγραφή υπολοίπου οφειλής για εισφορά σε χρήμα (προείσπραξη του 10%) λόγω εξόφλησης από κληρονόμους», η οποία έχει ως εξής:

Αξιότιμη κα. Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζω την υπ' αριθμ. 7945/20-03-2013 αίτηση της κας Τσακαλίδου Παρθενόπης του Παναγιώτη και της Μάρθας και το σύνολο του φακέλου της υπόθεσης, προκειμένου να διαγραφεί το υπόλοιπο ύψους 1036,50 ευρώ μαζί με τις σχετικές προσαυξήσεις που αφορά εισφορά σε χρήμα για την προείσπραξη του 10% για τη Β' φάση Γ.Π.Σ. για την σε ποσοστό 25% ιδιοκτησία της με κωδικό 0513016, διότι η οφειλή έχει ήδη εξοφληθεί από τους δύο νέους ιδιοκτήτες του εν λόγω ακινήτου, οι οποίοι προέκυψαν μετά τη μεταβίβαση αυτού. Το γεγονός αυτό αποδεικνύεται από την επισυναπτόμενη βεβαίωση πληρωμής της Δημοτικής Ταμεία και το μηδενικό πίνακα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμο μας, που συμπληρώνει τη συμβολαιογραφική πράξη της μεταβίβασης.

Αναλυτικότερα, η κα. Τσακαλίδου χρεώθηκε αρχικά με 4.146 ευρώ, ποσό που αποπλήρωνε τακτικά μέχρι τη στιγμή που το ακίνητο μεταβιβάστηκε στα τέκνα της, Πολυχρονίδη Αναστάσιο του Παύλου και Πολυχρονίδου Ερμοφίλη του Παύλου σε ποσοστό 12,5% καθ' έκαστο. Ενώ, όμως, οι δύο νέοι υπόχρεοι αποπλήρωσαν την υπολειπόμενη οφειλή (1036,50 ευρώ), καταβάλλοντας 524,45 ευρώ και 518,25 ευρώ συν μια προσαύξηση ύψους 7,20 ευρώ αντίστοιχα (σύνολο 1042,70 ευρώ), όπως προκύπτει από την αναλυτική βεβαίωση πληρωμής της Δημοτικής Ταμεία, το αντίστοιχο ποσό δεν ήταν δυνατόν να διαγραφεί από την κα. Τσακαλίδου μέχρις ότου προσκομιστεί ο σχετικός μηδενικός πίνακας από την Τεχνική Υπηρεσία, ο οποίος έχει πλέον εκδοθεί και επισυνάπτεται στο παρόν.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση.

Επισυνάπτονται (σε απλά φωτοαντίγραφα):

1. Αίτηση κας Τσακαλίδου
2. Αρχικός πίνακας Τεχνικής Υπηρεσίας – έτος 2008
3. Πιστοποιητικό υποθηκοφυλακείου Νεαπόλεως
4. Συμβολαιογραφική πράξη μεταβίβασης
5. Βεβαίωση πληρωμής της Δημοτικής Ταμεία
6. Ατομική ειδοποίηση οφειλών της αιτούσης
7. Τριπλότυπα είσπραξης (8 σελ.)
8. Τελικός μηδενικός πίνακας Τεχνικής υπηρεσίας – έτος 2013

Στην συνέχεια η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την παραπάνω εισήγηση και τα ανωτέρω δικαιολογητικά καθώς και την αίτηση της ενδιαφερομένης και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση , η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση , αφού άκουσε όσα είπε ο παραπάνω εισηγητής και έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση

2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την παραπάνω εισήγηση του Γραφείου Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου με τα συνημμένα δικαιολογητικά
4. Την αίτηση της ενδιαφερομένης
5. Τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/2006 του Δ.Κ.Κ
6. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την διαγραφή του υπολοίπου οφειλής για εισφορά σε χρήμα (προείσπραξη του 10%) για την Β΄ Φάση του Γ.Π.Σ Ωραιοκάστρου για την σε ποσοστό 25% ιδιοκτησία της με κωδικό 0513016, ύψους 1.036,50 € μαζί με τις σχετικές προσυμφωνίες που βεβαιώθηκαν στην κα Τσακαλίδου Παρθενόπη του Παναγιώτη και της Μάρθας για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Γραφείου Εσόδων και Περιουσίας

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **24 /2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.-

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δ. Σ

Δεληπάλα Δάφνη