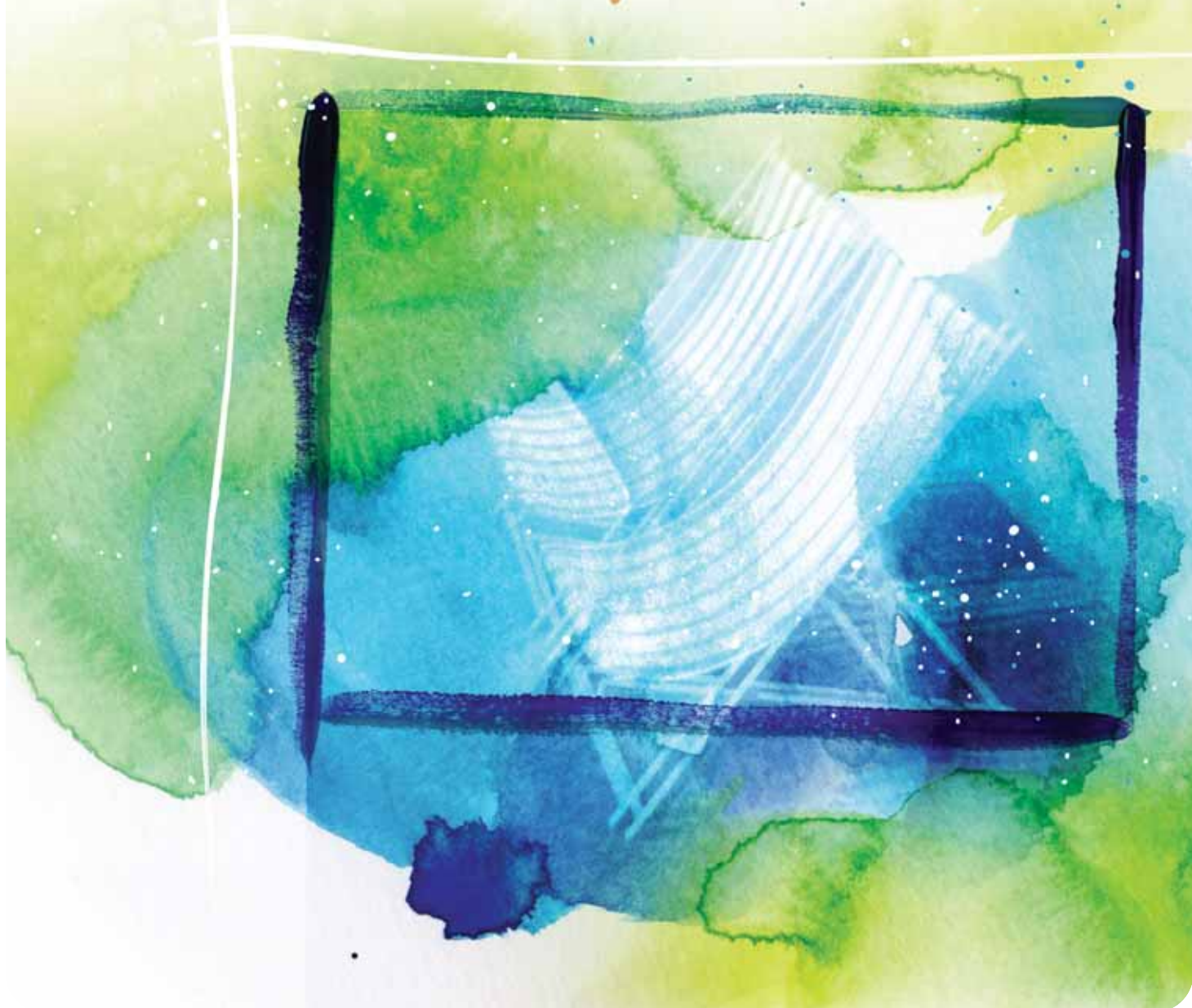


ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ

ο δήμος μας



Καλό καλοκαίρι





ΜΕΤΑΔΗΜΟΤΕΥΩ ΣΤΟ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ ΤΩΡΑ

...Γίνομαι δημότης στον τόπο όπου ζω
και δυναμώνω τη φωνή του
στον ενιαίο Δήμο που δημιουργείται
με το σχέδιο «Καλλικράτης»

Μεταδημοτεύσεις μέχρι τις 31 Αυγούστου 2010

ΜΕΤΑΔΗΜΟΤΕΥΣΗ

Τα απαραίτητα δικαιολογητικά

- 1) Αίτηση (απαιτείται η παρουσία όλων των ενήλικων μελών ή η προσκόμιση εξουσιοδότησης με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής)
- 2) Απόδειξη ΔΕΗ ή ΟΤΕ ή εκκαθαριστικό εφορίας ή μισθωτήριο συμβόλαιο ή συμβόλαιο αγοράς σπιτιού, πριν από δύο χρόνια και πρόσφατα
- 3) Ταυτότητες

ΑΓΑΜΟΣ ή ΑΓΑΜΗ

- 1) Αίτηση του ιδίου
- 2) Απόδειξη ΔΕΗ ή ΟΤΕ ή εκκαθαριστικό εφορίας ή μισθωτήριο συμβόλαιο ή συμβόλαιο αγοράς σπιτιού, πριν από δύο χρόνια και πρόσφατα
- 3) Ταυτότητα

Τηλέφωνα για πληροφορίες
Δημαρχείο: 2313 30.40.50 • ΚΕΠ: 231 0 695.814

Συνδημότητες - Συνδημότες,
Αγαπητοί φίλες και φίλοι,

Μια νέα σελίδα ανοίγει συνολικά για την Ελληνική Τοπική Αυτοδιοίκηση, καθώς το σχέδιο της κυβέρνησης για τη διοικητική μεταρρύθμιση -ο περιβόητος «Καλλικράτης»- αποτελεί πλέον νόμο του κράτους.

Σε μια σύγχρονη εποχή, όπως είναι αναμενόμενο, εισέρχεται και ο Δήμος Ωραιοκάστρου, ο οποίος αλλάζει άρδην τόσο ως προς τα γεωγραφικά του όρια όσο και **κυρίως ως προς τις αναπτυξιακές προοπτικές του, οι οποίες προδιαγράφονται πραγματικά εξαιρετικά ευοίωνες.**

Ο νέος, διευρυμένος Δήμος, ο οποίος συγκροτείται για την περιοχή μας στο πλαίσιο του «Καλλικράτη», επετεύχθη να έχει **ως έδρα του και ως όνομα το Ωραιοκάστρο και, συγχρόνως, ως ισότιμα μέλη του τις γειτονικές μας Καλλιθέα και Μυγδονία, με τις οποίες τόσα κοινά στοιχεία μας ενώνουν.**

Εμείς πιστέψαμε από την πρώτη στιγμή στις δυνατότητες και στη δυναμική του νέου Δήμου Ωραιοκάστρου και ειλικρινά μας χαροποιεί το γεγονός ότι έστω και τώρα -έστω και αυτή την ύστατη ώρα- εκπρόσωποι αντιπολιτευόμενων παρατάξεων, οι οποίοι είχαν με μένος ταχθεί κατά της δημιουργίας μιας ισχυρής αυτοδιοικητικής μονάδας, προσχώρησαν εν τέλει στις θέσεις μας.

Ο ενοποιημένος Δήμος που συγκροτείται με τη συμμετοχή Ωραιοκάστρου, Καλλιθέας και Μυγδονίας αποτελεί αναμφίβολα μια νέα πραγματικότητα, που δημιουργεί ένα εντελώς **διαφορετικό τοπίο για τις κοινωνίες μας** σε σχέση με όσα γνωρίζαμε έως σήμερα.

Το «κλειδί», για να κάνουμε όλοι μαζί το μεγάλο άλμα προς τα εμπρός, είναι η συνεργασία, η συναίνεση και η συνεννόηση, είναι η σύνθεση των κοινωνιών και η ένωση των δυνάμεων μπροστά στα κοινά προβλήματα και στην πρόκληση της δημιουργίας.

Πιστεύω βαθιά στις προοπτικές που έχει ο νέος Δήμος Ωραιοκάστρου. Πρόκειται για **μια ενιαία και ισχυρή αυτοδιοικητική μονάδα που συνενώνει δημιουργικά κοινωνίες με αξιόλογους ανθρώπους**, σημαντική ιστορία και κοινά αναπτυξιακά χαρακτηριστικά και που επί της ουσίας πολλαπλασιάζει τις



δυνατότητες των επιμέρους Δήμων που τη συναπαρτίζουν. Αυτός ο διευρυμένος Δήμος Ωραιοκάστρου συγκεντρώνει όλες τις προϋποθέσεις, ώστε **να εξελιχθεί σε μια από τις ομορφότερες και τις πλέον αναπτυγμένες -σε όλα τα επίπεδα- πόλεις του Νομού Θεσσαλονίκης.**

Συνδυάζει δάση και εμπορικά κέντρα συγχρόνως, αστικό ιστό και λατομεία, αγροτική και κτηνοτροφική παραγωγή και ταυτόχρονα μεγάλες βιοτεχνικές μονάδες, ραγδαία οικιστική ανάπτυξη και σύγχρονες υποδομές, αλλά και ένα υπέροχο φυσικό περιβάλλον.

Εάν συνδυάσει κανείς όλα αυτά τα συγκριτικά πλεονεκτήματα με τις νέες αρμοδιότητες που μεταφέρονται στην Τοπική Αυτοδιοίκηση -πολεοδομία, πρόνοια, πρωτοβάθμια φροντίδα υγείας, παιδεία, μεταφορές, εμπόριο- μπορεί πολύ εύκολα να σχηματίσει μια πρώτη εικόνα και για την προοπτική του νέου Δήμου.

Ως Δήμαρχος Ωραιοκάστρου απευθύνομαι προσωπικά σε όλους ανεξαιρέτως τους πολίτες και τους καλώ να στηρίξουν με όλες τις δυνάμεις τους αυτό το μεταρρυθμιστικό εγχείρημα.

Εμείς πιστεύουμε βαθιά **στη λογική των ανοικτών κοινωνιών και των ανοικτών πόλεων, στη λογική της συνεργασίας και της συνεννόησης, στη λογική του εμείς αντί του εγώ.**

Εμείς, λοιπόν, έχουμε τη δύναμη να κερδίσουμε το στοίχημα του «Καλλικράτη». Όλοι μαζί προχωρούμε μπροστά.

Νικόλαος Μπάτος

Δήμαρχος Ωραιοκάστρου
Αντιπρόεδρος ΤΕΔΚ Νομού Θεσσαλονίκης

Νέα, ανθρώπινη και βιώσιμη πόλη με την επέκταση των 4.217 στρεμμάτων

Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων: Κώστας Βλάχος



Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκονται οι διαδικασίες της επέκτασης του σχεδίου πόλης κατά 4.217 στρέμματα, που αποτελεί αναμφίβολα ένα από τα μεγαλύτερα αναπτυξιακά έργα που σχεδιάστηκαν και υλοποιούνται στο Ωραιόκαστρο από τη Δημοτική Αρχή.

Ήδη το Δημοτικό Συμβούλιο Ωραιοκάστρου ενέκρινε το πρώτο στάδιο του πολεοδομικού σκέλους της προβλεπόμενης μελέτης, ανοίγοντας πλέον τον δρόμο για τη χάραξη των οικοδομικών τετραγώνων. Στο σύνολό της η μελέτη υπολογίζεται ότι θα ολοκληρωθεί μέσα σε δύο χρόνια, οπότε και οι ιδιοκτήτες θα μπορούν να αρχίσουν να χτίζουν στα σημερινά αγροτεμάχια, τα οποία με τη διαδικασία της επέκτασης πρόκειται να αναδειχθούν σε οικόπεδα - «φιλήτα».

Όπως εξήγησε ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου Νικόλαος Μπάτος, «σε αυτή τη φάση η μελέτη αφορά στην πολεοδομική των περιοχών επέκτασης που έχουν καθοριστεί από το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο. Οι ρυθμίσεις και οι επεμβάσεις που προτείνει έχουν ως στόχο την ομαλή ενοποίηση των αδόμεπτων περιοχών των επεκτάσεων με το υφιστάμενο σχέδιο πόλης του Ωραιοκάστρου, την οργάνωση των

χρήσεων γης και τη χωροθέτηση των απαιτούμενων κοινόχρηστων και κοινωφελών χρήσεων για καθεμία από τις εγκεκριμένες πολεοδομικές ενότητες, την οργάνωση της κυκλοφορίας και την επιβολή όρων δόμησης».

Σύμφωνα με τον κ. Μπάτο, για την υλοποίηση των παραπάνω στόχων δόθηκε μεγάλη έμφαση **στη διασφάλιση της συνέχειας του υφιστάμενου πολεοδομικού ιστού σε σχέση με τις περιοχές**

των επεκτάσεων, στην προστασία του φυσικού περιβάλλοντος και στη διαφύλαξη του φυσικού ανάγλυφου.

Παράλληλα με τη μελέτη πολεοδομικής, όπως εξήγησε ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου, εκπονήθηκαν και οι δύο απαιτούμενες υποστηρικτικές μελέτες, εκ των οποίων η πρώτη αφορά στον καθορισμό της οριογραμμής των ρεμάτων της περιοχής, ενώ η δεύτερη είναι μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας.

Με σεβασμό στον άνθρωπο και στο φυσικό περιβάλλον

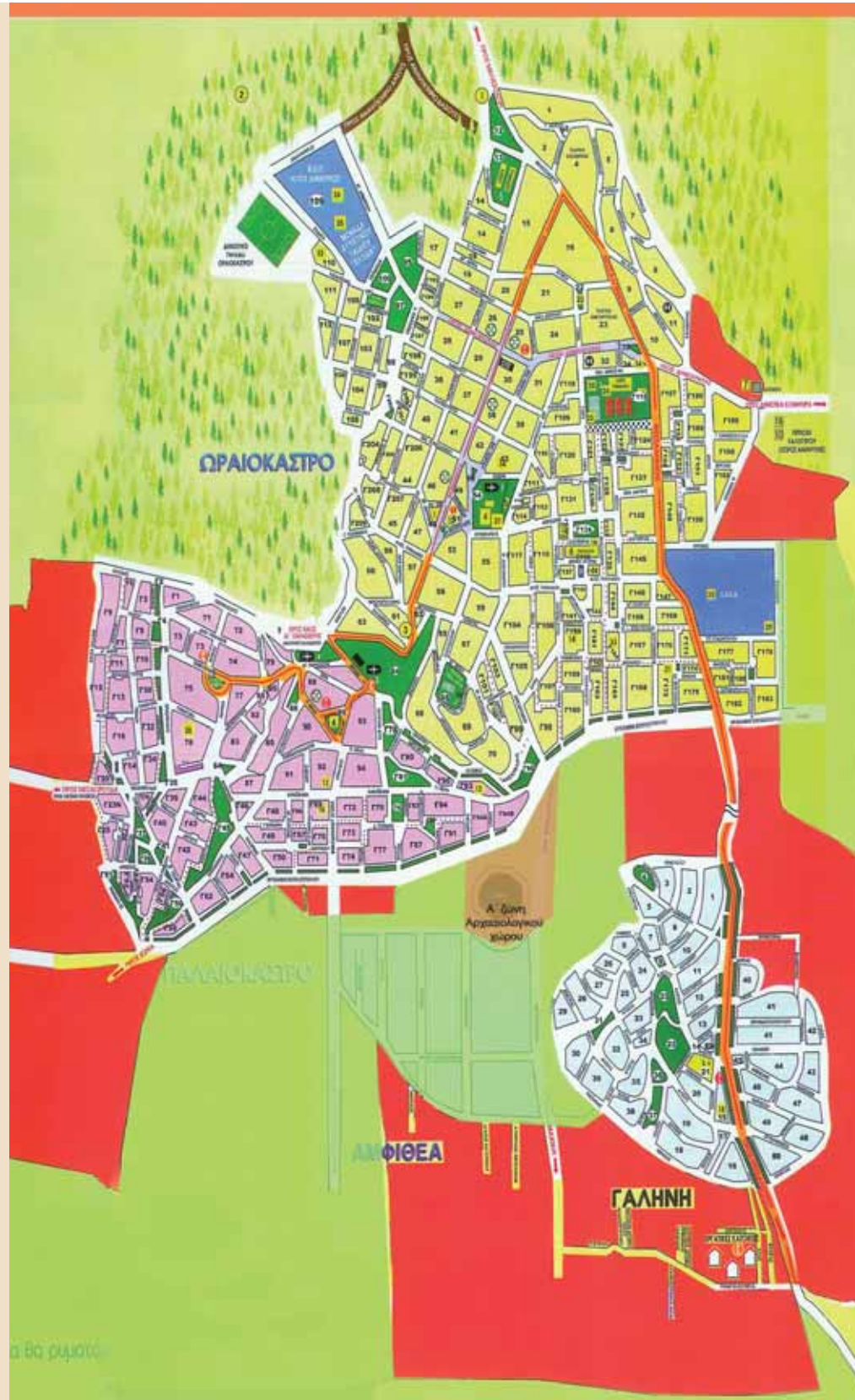
Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου, προτεραιότητά μας είναι οι οικοδομικές παρεμβάσεις σε αυτή τη... νέα πόλη, που επί της ουσίας δημιουργείται, να γίνουν **με απόλυτο σεβασμό προς τον άνθρωπο και το περιβάλλον.**

«Ακριβώς για να διασφαλίσουμε αυτά τα στοιχεία, άλλωστε, ορίσαμε τον συντελεστή δόμησης στην περιοχή της επέκτασης στο 0,4», σημείωσε ο κ. Μπάτος, διευκρινίζοντας ότι «αυτό πρακτικά σημαίνει ότι θα δημιουργηθεί μια **πιο ανθρώπινη και βιώσιμη πόλη, με πολλούς ανοικτούς χώρους και πράσινο,** αλλά και με οριοθετημένες ζώνες για τη δημιουργία μια σειρά κοινωφελών εγκαταστάσεων, **από χώρους άθλησης και σχολεία μέχρι πάρκα, παιδικές χαρές και πολυχώρους πολιτισμού.**»

Οι περιοχές, οι οποίες σήμερα εντάσσονται στο σχέδιο πόλης, καλύπτουν τα όρια του Ωραιοκάστρου με την Καλλιθέα (στο τμήμα προς Νεοχωρούδα), εκτάσεις νότια του Ωραιοκάστρου, τμήματα του Παλαιοκάστρου, της Αμφιθέας και της Γαλήνης και φθάνουν έως και τα όρια με τη Μυγδονία και την Ευκαρπία.

Και νέα επέκταση κατά επιπλέον 4.000 στρέμματα

Στο μεταξύ, όπως γνωστοποίησε ο κ. Μπάτος, «παράλληλα με τις διαδικασίες της υφιστάμενης επέκτασης του σχεδίου πόλης κατά 4.217 στρέμματα, προωθούμε -με το αίτημα αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, το οποίο έχουμε ήδη καταθέσει στον Οργανισμό Ρυθμιστικού- την ένταξη στο σχέδιο πόλης άλλων περίπου 4.000 στρεμμάτων, που καλύπτουν την περιοχή νότια του Ωραιοκάστρου μέχρι και τη Συμμαχική οδό».



Αντιδήμαρχος
Καθαριότητας:
Κυριάκος Ιωσηφίδης
Εντεταλμένος Δ.Σ. σε
θέματα Καθαριότητας:
Χρήστος Χαραβόπουλος

Στην κυκλοφορία τίθεται ο νέος στόλος των απορριματοφόρων, με τον οποίο ενισχύθηκε ο Δήμος Ωραιοκάστρου, ώστε να καλύψει τις ανάγκες της αυτόνομης υπηρεσίας Καθαριότητας, η οποία πρόκειται να λειτουργήσει σε πλήρη ανάπτυξη από 1ης Ιανουαρίου 2011.

Στην κυκλοφορία ο νέος στόλος των απορριματοφόρων



Οι δημοτικές υπηρεσίες ενισχύθηκαν με πέντε απορριματοφόρα οχήματα τύπου πρέσας, χωρητικότητας 16 κ.μ. Ακόμη, έγινε η προμήθεια κι ενός έκτου απορριματοφόρου, χωρητικότητας 12 κ.μ., το οποίο είναι εφοδιασμένο και με σύστημα εσωτερικής πλύσης των κάδων. Ο Δήμος Ωραιοκάστρου, εξάλλου, προμηθεύτηκε κι ένα ειδικό όχημα για την πλύση των κάδων, χωρητικότητας 4.000 λίτρων.



ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ



Επιστημονικοί Υπεύθυνοι

Λέσσης Σπυρίδων
Δασολόγος Α.Π.Θ.
6977076068
spyless@tee.gr

Τσαούσης Ανδρέας
Γεωπόνος Phd
6973821797
tsaousisandreas@hotmail.com

Μήτρα Ελένη
Γεωπόνος MSc
6944267131
mitraele@yahoo.gr

25ης Μαρτίου 28,
Ωραιόκαστρο Θεσ/νικης
τηλ/fax: 2310692314

- ★ Απεντομώσεις, Απολυμάνσεις, Μυοκτονίες, Fumigations
(Καταπολέμηση εντόμων, τρωκτικών, φιδωαπωθήσεις κ.α.)
- ★ Μελέτη- Σχεδιασμός, Κατασκευή και Συντήρηση Χώρων Πρασίνου
(Εγκατάσταση αρδευτικού συστήματος, Εγκατάσταση χλοοτάπητα, Κλαδεύσεις, Πλακόστρωτα, Ξύλινες Κατασκευές, κ.α.)
- ★ Γεωργοοικονομικές Μελέτες
(Σχέδια Βελτίωσης, Βιολογική Γεωργία, (AGRO2.1, AGRO 2.2, GLOBALGAP κ.α.)
Συστήματα Διασφάλισης Ποιότητας (ISO 22000, ISO 14000, ISO 9001)
- ★ Έρευνα και Ανάλυση Αγοράς για την ανάπτυξη και προώθηση προϊόντων και υπηρεσιών



Παραγωγική η συνάντηση Δημάρχου και Υπουργού Παιδείας

Τις ανάγκες για νέα σχολεία στη ραγδαία αναπτυσσόμενη πόλη του Ωραιοκάστρου παρουσίασε ο Δήμαρχος Νικόλαος Μπάτος σε συνάντηση που είχε με την Υπουργό Παιδείας. Μετ' επιτάσεως μάλιστα της έθεσε το ζήτημα της ολοκλήρωσης του έργου που αφορά στην προσθήκη νέων αιθουσών στο Λυκείο



Η Υπουργός Παιδείας Άννα Διαμαντοπούλου ανέλαβε ενώπιον του Δημάρχου τη δέσμευση ότι θα σκύψει με ιδιαίτερο ενδιαφέρον επάνω σε όλα τα ζητήματα που αφορούν στον ευαίσθητο τομέα της σχολικής στέγης στο Ωραιοκάστρο

Εποικοδομητική ήταν η συνάντηση εργασίας που είχε ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου Νικόλαος Μπάτος με την Υπουργό Παιδείας Άννα Διαμαντοπούλου, στο πλαίσιο της πρόσφατης επίσκεψής της στη Θεσσαλονίκη.

Ο κ. Μπάτος είχε την ευκαιρία να παρουσιάσει στην Υπουργό αναλυτικά όλα τα θέματα που αφορούν στον ευαίσθητο τομέα της σχολικής στέγης στη ραγδαία αναπτυσσόμενη πόλη του Ωραιοκάστρου. Κατά τη διάρκεια της συνάντησης μάλιστα απέσπασε τη δέσμευση της κυρίας Διαμαντοπούλου ότι οι υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας θα ασχοληθούν επισταμένα με όλα τα ζητήματα που έθεσε ο Δήμαρχος.

Λύση στο θέμα του Λυκείου

Από πλευράς Δημάρχου Ωραιοκάστρου ετέθη μετ' επιτάσεως το ζήτημα της ολοκλήρωσης του έργου που αφορά στην προσθήκη νέων αιθουσών διδασκαλίας στο κτίριο του Λυκείου. Όπως εξήγησε ο κ. Μπάτος, για την περαίωση του έργου, που βρίσκεται ήδη σε εξαιρετικά προχωρημένο στάδιο, απαιτούνται εργασίες που δεν θα ξεπεράσουν σε χρόνο τις είκοσι ημέρες. Ο ανάδοχος εργολάβος, ωστόσο, έχει διακόψει τις κατασκευαστικές εργασίες, καθώς δεν του αποδόθηκαν από τη Νομαρχία Θεσσαλονίκης οι αναγκαίες πιστώσεις. «Εκπέμπουμε SOS και σας καλούμε να δώσετε λύση για το καλό των παιδιών μας», ανέφερε χαρακτηριστικά ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου, καλώντας την Άννα Διαμαντοπούλου να μεριμνήσει προσωπικά, ώστε το οφειλόμενο ποσό να καταβληθεί άμεσα από κρατικούς πόρους προς τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης, προκειμένου και αυτή με τη σειρά της να αποπληρώσει τον εργολάβο, για να αποδοθεί το έργο στη χρήση των μαθητών.

Με τον Πρόεδρο του ΟΣΚ

Για το ίδιο θέμα ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου είχε συνάντηση και με τον Πρόεδρο του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Παναγιώτη Κερκουλά.

Τόσο ο Πρόεδρος του ΟΣΚ όσο και η Υπουργός Παιδείας αναγνώρισαν το δίκαιο του αιτήματος και δεσμεύτηκαν να δώσουν λύση στο πρόβλημα που ανέκυψε με τη χρηματοδότηση του έργου.

«Όαση δροσιάς» στη θέση της παλιάς χωματερής!

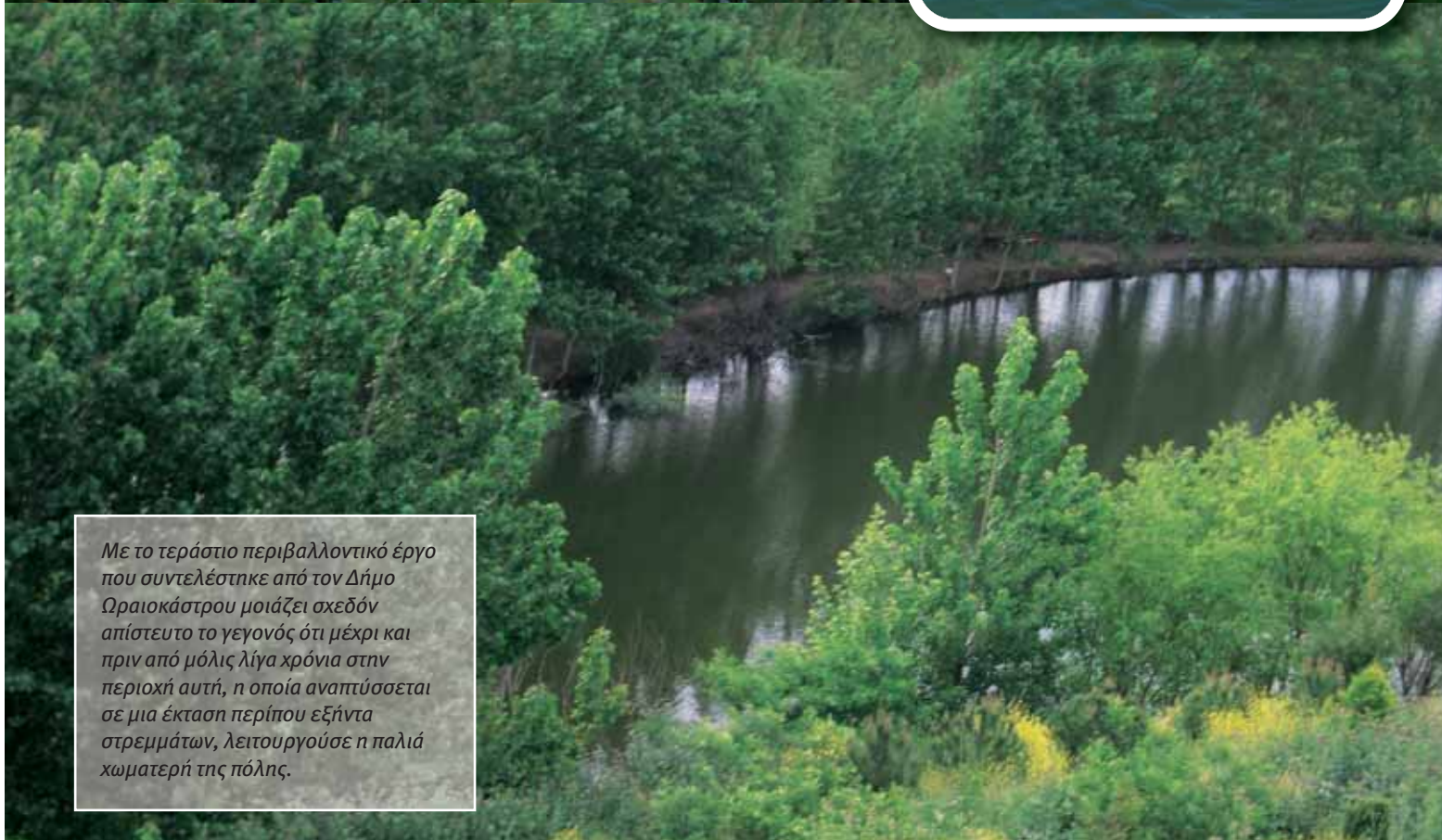
Μια μοναδική «όαση δροσιάς» έχουν στη διάθεσή τους οι κάτοικοι του Ωραιοκάστρου. Η περιοχή της λίμνης, την οποία ο Δήμος και η Αντιδημαρχία Περιβάλλοντος ανέδειξαν σε έναν καταπράσινο χώρο περιπάτου και αναψυχής, αποτελεί πλέον έναν από τους δημοφιλέστερους προορισμούς για μικρούς και μεγάλους όχι μόνο από το Ωραιόκαστρο, αλλά και από τις γειτονικές περιοχές.



Στον χώρο της λίμνης έγιναν εκτεταμένες δενδροφυτεύσεις με την τοποθέτηση 3.000 και πλέον δένδρων διαφόρων ειδών, εγκαταστάθηκε φωτισμός και διαμορφώθηκαν καθιστικά για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών. Το νερό της τεχνητής λίμνης χρησιμοποιείται για το πότισμα των δέντρων που έχουν φυτευτεί, ώστε συγχρόνως να επιτυγχάνεται και η ποθητή εξοικονόμηση υδατικών πόρων.



Το εγχείρημα της αναμόρφωσης της περιοχής αυτής υποστήριξαν και εξακολουθούν να υποστηρίζουν στην πράξη και δεκάδες απλοί πολίτες, μέλη του Συλλόγου Εθελοντών Περιβάλλοντος και Πρασίνου που έχει συγκροτηθεί στο Ωραιόκαστρο. Σήμερα η περιοχή της λίμνης - φράγματος Ωραιοκάστρου ξεχωρίζει για το απaráμιλλο κάλλος της, αλλά και για τις τεράστιες δυνατότητες αναψυχής και ξεκούρασης που προσφέρει στους επισκέπτες της.



Με το τεράστιο περιβαλλοντικό έργο που συντελέστηκε από τον Δήμο Ωραιοκάστρου μοιάζει σχεδόν απίστευτο το γεγονός ότι μέχρι και πριν από μόλις λίγα χρόνια στην περιοχή αυτή, η οποία αναπτύσσεται σε μια έκταση περίπου εξήντα στρεμμάτων, λειτουργούσε η παλιά χωματερή της πόλης.

Ένα μουσείο για το Ωραιόκαστρο

Υπεύθυνη για τη λειτουργία του Λαογραφικού Μουσείου: Κατερίνα Ιπλικτσόγλου - Υφαντίδου,
Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου



«Παράθυρο» στην ιστορία του Ωραιοκάστρου πρόκειται να αποτελέσει το λαογραφικό Μουσείο, το οποίο οργανώνεται στον χώρο της «Παιδόπολης» με πρωτοβουλία της Δημοτικής Αρχής και στόχο την καταγραφή, την προβολή, τη διαφύλαξη και τη διάδοση της πλούσιας λαϊκής παράδοσης και της πολιτιστικής κληρονομιάς του τόπου



Το συγκεκριμένο μουσείο δεν είναι δημιούργημα μόνον του Δήμου, αλλά και των ίδιων των κατοίκων του Ωραιοκάστρου, οι οποίοι αγκάλιασαν με θέρμη αυτή την προσπάθεια, προσφέροντας εκατοντάδες προσωπικά και οικογενειακά τους αντικείμενα, για να ενισχύσουν τις συλλογές του