



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **9/2014**
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθμός Απόφασης: **154 /2014**

Περίληψη

Εξέταση αίτησης της Κ/Ξ Φωτιάδης Νικόλαος-Βλάχος Γρηγόριος-Δαλέσης Μαργαρίτης-Γκουτζιούλη Ιωάννα (αριθμ. πρωτ. 41352/23-12-13) για χορήγηση νέας (2ης) παράτασης 28 ημερών (έως 21-1-2014) με αναθεώρηση, της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Ανάπλαση, αναβάθμιση και δημιουργία νέων θεματικών πυρήνων πρασίνου, αθλοπαιδιών και αναψυχής στα οικοδομικά τετράγωνα 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 καθώς στο χώρο δημοτικού γηπέδου του Δ.Δ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου» (Αρ. Μελέτης: 21/2011, Αρ. Έργου: 9/2013) - Υπόεργο [1] της Πράξης [376284], μετά από εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων (Τ.Υ 5/8-1-14) και γνωμοδότηση της Οικονομικής Επιτροπής (αριθμός απόφασης 142/2014).

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 15η του μήνα Απριλίου έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Μ. Τρίτη και ώρα 3 μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 10687/11 -4 - 2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη, και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα εννέα (19) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δεληπάλα Δάφνη Πρόεδρος Δ.Σ
- 2) Λαζαρίδης Γεώργιος
- 3) Τερζής Χρήστος του Αθανασίου
- 4) Μαρμαρίδης Σταύρος
- 5) Παρισόπουλος Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Γαβότση-Σπυριδωνίδου Όλγα Αντιπρόεδρος Δ.Σ
- 2) Τερζής Χρήστος του Δημητρίου Γραμματέας Δ.Σ
- 3) Ζάϊκος Λεωνίδα

- 6) Χατζηπαραδείσης Χρήστος
- 7) Πολυχρονίδης Αναστάσιος
- 8) Παπαχρήστος Νικόλαος
- 9) Ματσουκατίδης Θεόδωρος
- 10) Παπακώστας Χαράλαμπος
- 11) Αντωνιάδης Σάββας
- 12) Τσακαλίδου Δέσποινα
- 13) Κέπετζη-Τσιταμπάνη Ειρήνη
- 14) Παρπόρης Φώτιος
- 15) Ιωσηφίδης Κυριάκος
- 16) Γαβότσης Αστέριος
- 17) Καρασαββίδης Δημήτριος
- 18) Καρύδης Αθανάσιος
- 19) Θεμελής Άγγελος

- 4) Τσιτσικλής Γεώργιος
- 5) Αταμιάν Μπεδρός-Εσαή (Πέτρος)
- 6) Ντότση Πασχαλίνα
- 7) Καραστερίου Ευάγγελος
- 8) Δούμπαλας Κυριάκος

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πουλέκας Γεώργιος	απόν
ΛΗΤΗΣ	Παπαγεωργίου Καλλιόπη	παρούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Τσακαλίδης Θεόδωρος	απόν

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Μοσχόπουλος Αθανάσιος	παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	Φωτιάδης Σάββας	απόν
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Τσαλίδης Γεώργιος	απόν
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Καρκάρης Στέλιος	παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Σαραμάντος Δημήτριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος και παρέστη (από το 26^ο θέμα και μετά).

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δημοτικός Υπάλληλος Αποστολίδης Χαράλαμπος για την τήρηση των πρακτικών.

Προσήλθαν κατά την διάρκεια της συνεδρίασης : ο Δ.Σ Μαρμαρίδης Σταύρος μετά το 1^ο θέμα ΕΗΔ, ο Δ.Σ Ιωσηφίδης Κυριάκος στο 2^ο θέμα της ΗΔ, η Δ.Σ Κέπετζη-Τσιταμπάνη Ειρήνη στο 6^ο θέμα, ο Δ.Σ Θεμελής Άγγελος στο 10^ο θέμα και ο Πρόεδρος της Τ.Κ Πενταλόφου Καρκάρης Στέλιος στο 8^ο θέμα.

Αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συνεδρίασης: ο Δ.Σ Λαζαρίδης μετά το 4^ο θέμα ΕΗΔ, ο Δ.Σ Αντωνιάδης Σάββας μετά το 6^ο θέμα, ο Δ.Σ Παρπόρης Φώτιος μετά το 17^ο θέμα, ο Δ.Σ Καρύδης Αθανάσιος μετά το 26^ο θέμα, ο Δ.Σ Γαβότσης Αστέριος μετά το 26^ο θέμα, ο Δ.Σ Ιωσηφίδης Κυριάκος μετά το 26^ο θέμα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε τέσσερα (4) θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση πριν τα θέματα ημερήσιας διάταξης και ομόφωνα τα μέλη του συμβουλίου εγκρίνουν να συζητηθούν χαρακτηρίζοντάς τα ως κατεπείγοντα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **18ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδη Ανέστη ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. **142/2014** απόφασή της παραπέμπει στο Δημοτικό μας Συμβούλιο το θέμα: "**Χορήγηση νέας (2ης) παράτασης, της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Ανάπλαση, αναβάθμιση και δημιουργία νέων θεματικών πυρήνων πρασίνου, αθλοπαιδιών και αναψυχής στα οικοδομικά τετράγωνα 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 καθώς στο χώρο δημοτικού γηπέδου του Δ.Δ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου» - Υποέργο [1] της Πράξης [376284], κατά είκοσι οκτώ (28) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση, δηλαδή μέχρι και τις 21-01-2014**", λόγω της σοβαρότητας του χαρακτήρα του, για την λήψη απόφασης.

Η παραπάνω απόφαση ελήφθη με βάση την υπ' αριθμ. Τ.Υ **5/8-1-2014** εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και μετά από σχετική αίτηση της αναδόχου Κ/Ξ Φωτιάδης Νικόλαος-Βλάχος Γρηγόριος-Δαλέσης Μαργαρίτης-Γκουτζιούλη Ιωάννα (αριθμ. πρωτ. **41352/23-12-2013**).

Η Εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών έργων έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την χορήγηση νέας (2^{ης}) παράτασης, της 1^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΠΥΡΗΝΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 ΚΑΘΩΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» - Υποέργο [1] της Πράξης [376284]

Αρ. Μελέτης: 21/2011, **Αρ. Έργου:** 9/2013

Ανάδοχος: Κ/Ξ Φωτιάδης Νικόλαος-Βλάχος Γρηγόριος-Δαλέσης Μαργαρίτης-

Γκουτζιούλη Ιωάννα.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008) ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
2. Τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82Α/10-4-2012) ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
3. Την υπ' αριθμ. 21/2011 μελέτη της Υπηρεσίας μας, που αφορά το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΠΥΡΗΝΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 ΚΑΘΩΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» - Υποέργο [1] της Πράξης [376284] - προϋπολογισμού 2.447.700,00€ (συμπ. του ΦΠΑ 23%), το οποίο εντάσσεται στο ΕΣΠΑ Ε.Π. "Μακεδονία-Θράκη 2007-2013" και χρηματοδοτείται από το ΠΔΕ & συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ.

4. Την υπ' αριθμ. 2499/11-03-2013 Σύμφωνη Γνώμη (υπό προϋποθέσεις) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
5. Την υπ' αριθμ. 80/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, με την οποία αποδέχεται την υπ' αριθμ. 21/2011 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου που αφορά το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΠΥΡΗΝΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109, ΚΑΘΩΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» - Υποέργο [1] της Πράξης [376284], προϋπολογισμού 2.447.700,00 ΕΥΡΩ (με αναθεώρηση & Φ.Π.Α. 23%) και εγκρίνει την κατασκευή του έργου, με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό - ανοικτή δημοπρασία.
6. Την υπ' αριθμ. 116/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 16-04-2013 πρακτικό δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία του παραπάνω έργου και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία, από το οποίο προέκυψε τελικός μειοδότης-ανάδοχος η εταιρεία «Κ/ΕΙΑ ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ-ΔΑΛΕΣΗΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ- ΓΚΟΥΤΖΙΟΥΛΗ ΙΩΑΝΝΑ» με μέση έκπτωση 47,03% επί των τιμών του Τιμολογίου & Προϋπολογισμού της εγκεκριμένης μελέτης του έργου και είναι συνολικού ύψους 1.061.152,44€ + ΦΠΑ 23% 244.065,06€ = 1.305.217,50€.
7. Την από **28-08-2013** Σύμβαση Κατασκευής του έργου.
8. Το υπ' αριθμ. **28073/05-09-2013** έγγραφο της Αντιδημαρχίας Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την αλλαγή στην σειρά των τμημάτων του έργου, στις ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες.
9. Το υπ' αριθμ. **8364/12-09-2013** έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την μη έκφραση αντίρρησης της.
10. Το υπ' αριθμ. **27927/13-09-2013** έγγραφο μας, που αφορά την Έναρξη εργασιών του έργου, την Αναμόρφωση χρονοδιαγράμματος & την Υπόμνηση λήψης μέτρων ασφαλείας.
11. Την υπ' αριθμ. **311/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση αλλαγών που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου.
12. Το υπ' αριθμ. **34650/22-10-2013** έγγραφο μας, που αφορά τον ορισμό επιβλέποντα μηχανικού για τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.
13. Την υπ' αριθμ. **244/2013** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου
14. Την υπ' αριθμ. **345/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, που αφορούσε την έγκριση χορήγησης παράτασης της 1ης ενδεικτικής προθεσμίας περαίωσης του έργου.
15. Το υπ' αριθμ. **10499/19-11-2013** έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την έκφραση γνώμης της
16. Την υπ' αριθμ. **38265/25-11-2013** απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορούσε την Διακοπή εργασιών που αφορούν το 1ο Στάδιο εργασιών (χώροι E & ΣΤ)
17. Το υπ' αριθμ. **39900/6-12-2013** έγγραφό μας, που αφορά την αποστολή του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και του 1ου ΑΠΕ για έκφραση γνώμης

18. Την υπ' αριθμ. **40362/12-12-2013** απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορά την άρση διακοπής των εργασιών που αφορούν το 1ο Στάδιο εργασιών (χώροι E & ΣΤ)
19. Την υπ' αριθμ. **39328/12-12-2013** απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορά την Εφαρμογή – κατασκευή δαπέδου αθλητικών χώρων με αντικραδασμικό ρολό συνολικού πάχους 8mm
20. Την από **23-12-2013** αίτηση του κ. Φωτιάδη Νικόλαου, ως νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου Κ/Ξ, με την οποία ζήτησε την χορήγηση νέας παράτασης 28 ημερών με αναθεώρηση, για την 1η τμηματική προθεσμία του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 48 παρ. α του Ν. 3669/2008, καθώς η καθυστέρηση αυτή προκύπτει λόγω των καιρικών συνθηκών και της άμεσης αναγκαιότητας σύνταξης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), με την συνακόλουθη διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την τροποποίηση της σύμβασης του έργου του θέματος

Ο ανάδοχος με την από 23-12-2013 (αρ. πρωτ. 41352/23-12-2013) επισυναπτόμενη αίτησή του, ζήτησε την χορήγηση νέας παράτασης κατά 28 ημέρες με αναθεώρηση, της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου, που αφορά το 1ο Στάδιο εργασιών, με τμήμα του έργου που πρέπει να περαιωθεί για τις Οικοδομικές και Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, για τους χώρους E & ΣΤ και με αρχική χρονική περίοδο τον 1ο – 2ο μήνα.

Αναλυτικότερα με την προηγηθείσα υπ' αριθμ. **345/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της 1ης ενδεικτικής προθεσμίας, **κατά 40 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και τις 7-12-2013.**

Στην συνέχεια με την υπ' αριθμ. 38265/25-11-2013 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας - Διακοπή εργασιών και με την υπ' αριθμ. 40362/12-12-2013 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας - άρση διακοπής των εργασιών, που αφορούσαν το 1ο Στάδιο εργασιών (χώροι E & ΣΤ), η ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του σταδίου αυτού, ορίστηκε έως και τις **24-12-2013.**

Κατά την διάρκεια του χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου και λαμβάνοντας υπ' όψη τους λόγους καθυστέρησης της 1^{ης} χορήγησης παράτασης με την υπ' αριθμ. 345/2013 απόφαση Δ.Σ., της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου, προέκυψαν οι κάτωθι νέες καθυστερήσεις:

- Ημέρες με βροχόπτωση - κακές καιρικές συνθήκες (3 ημέρες)
- Η άμεση αναγκαιότητα σύνταξης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), με την συνακόλουθη διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την τροποποίηση της σύμβασης του έργου του θέματος

Επειδή η παραπάνω καθυστέρηση δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, συμφωνούμε και εισηγούμαστε την χορήγηση νέας (2^{ης}) παράτασης, της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου, που αφορά το 1ο Στάδιο εργασιών, με τμήμα του έργου που πρέπει να περαιωθεί για τις Οικοδομικές και Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, τους χώρους E & ΣΤ, κατά είκοσι οκτώ (28) ημερολογιακές ημέρες με αναθεώρηση, δηλαδή μέχρι και τις 21-01-2014.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την αίτηση της αναδόχου Κ/Ξ, την εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών έργων , την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και τα αναφερόμενα στην παραπάνω εισήγηση στοιχεία και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση , η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση , αφού άκουσε όσα είπε ο παραπάνω εισηγητής και έλαβε υπόψη του:

1. Την ανωτέρω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008) ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
4. Τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82Α/10-4-2012) ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
5. Την υπ' αριθμ. 21/2011 μελέτη της Υπηρεσίας μας, που αφορά το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΠΥΡΗΝΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 ΚΑΘΩΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» - Υποέργο [1] της Πράξης [376284] - προϋπολογισμού 2.447.700,00€ (συμπ. του ΦΠΑ 23%), το οποίο εντάσσεται στο ΕΣΠΑ Ε.Π. "Μακεδονία-Θράκη 2007-2013" και χρηματοδοτείται από το ΠΔΕ & συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ.
6. Την υπ' αριθμ. 2499/11-03-2013 Σύμφωνη Γνώμη (υπό προϋποθέσεις) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
7. Την υπ' αριθμ. 80/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, με την οποία αποδέχεται την υπ' αριθμ. 21/2011 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου που αφορά το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ, ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΝΕΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΩΝ ΠΥΡΗΝΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109, ΚΑΘΩΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ Δ.Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» - Υποέργο [1] της Πράξης [376284], προϋπολογισμού 2.447.700,00 ΕΥΡΩ (με αναθεώρηση & Φ.Π.Α. 23%) και εγκρίνει την κατασκευή του έργου, με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό - ανοικτή δημοπρασία.
8. Την υπ' αριθμ. 116/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 16-04-2013 πρακτικό δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία του παραπάνω έργου και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία, από το οποίο προέκυψε τελικός μειοδότης-ανάδοχος η εταιρεία «Κ/ΞΙΑ ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΒΛΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ-ΔΑΛΕΣΗΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ- ΓΚΟΥΤΖΙΟΥΛΗ ΙΩΑΝΝΑ» με μέση έκπτωση 47,03% επί των τιμών του Τιμολογίου & Προϋπολογισμού της εγκεκριμένης μελέτης του έργου και είναι συνολικού ύψους 1.061.152,44€ + ΦΠΑ 23% 244.065,06€ = 1.305.217,50€.

9. Την από **28-08-2013** Σύμβαση Κατασκευής του έργου.
10. Το υπ' αριθμ. **28073/05-09-2013** έγγραφο της Αντιδημαρχίας Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την αλλαγή στην σειρά των τμημάτων του έργου, στις ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες.
11. Το υπ' αριθμ. **8364/12-09-2013** έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την μη έκφραση αντίρρησης της.
12. Το υπ' αριθμ. **27927/13-09-2013** έγγραφο μας, που αφορά την Έναρξη εργασιών του έργου, την Αναμόρφωση χρονοδιαγράμματος & την Υπόμνηση λήψης μέτρων ασφαλείας.
13. Την υπ' αριθμ. **311/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση αλλαγών που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου.
14. Το υπ' αριθμ. **34650/22-10-2013** έγγραφο μας, που αφορά τον ορισμό επιβλέποντα μηχανικού για τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.
15. Την υπ' αριθμ. **244/2013** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου
16. Την υπ' αριθμ. **345/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, που αφορούσε την έγκριση χορήγησης παράτασης της 1ης ενδεικτικής προθεσμίας περαίωσης του έργου.
17. Το υπ' αριθμ. **10499/19-11-2013** έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την έκφραση γνώμης της
18. Την υπ' αριθμ. **38265/25-11-2013** απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορούσε την Διακοπή εργασιών που αφορούν το 1ο Στάδιο εργασιών (χώροι E & ΣΤ)
19. Το υπ' αριθμ. **39900/6-12-2013** έγγραφό μας, που αφορά την αποστολή του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και του 1ου ΑΠΕ για έκφραση γνώμης
20. Την υπ' αριθμ. **40362/12-12-2013** απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορά την άρση διακοπής των εργασιών που αφορούν το 1ο Στάδιο εργασιών (χώροι E & ΣΤ)
21. Την υπ' αριθμ. **39328/12-12-2013** απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορά την Εφαρμογή – κατασκευή δαπέδου αθλητικών χώρων με αντικραδασμικό ρολό συνολικού πάχους 8mm
22. Την από **23-12-2013** αίτηση του κ. Φωτιάδη Νικόλαου, ως νόμιμος εκπρόσωπος της αναδόχου Κ/Ξ, με την οποία ζήτησε την χορήγηση νέας παράτασης 28 ημερών με αναθεώρηση, για την 1η τμηματική προθεσμία του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 48 παρ. α του Ν. 3669/2008, καθώς η καθυστέρηση αυτή προκύπτει λόγω των καιρικών συνθηκών και της άμεσης αναγκαιότητας σύνταξης του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), με την συνακόλουθη διατύπωση Σύμφωνης Γνώμης της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για την τροποποίηση της σύμβασης του έργου του θέματος
23. Την υπ' αριθμ. **Τ.Υ 5/8-1-2014** εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου
24. Την υπ' αριθμ. **142/2014** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
25. Τον φάκελο του έργου
26. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει με πλειοψηφία

Εγκρίνει την χορήγηση νέας (2ης) παράτασης 28 ημερών (έως 21-1-2014) με αναθεώρηση, της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Ανάπλαση, αναβάθμιση και δημιουργία νέων θεματικών πυρήνων πρασίνου, αθλοπαιδιών και αναψυχής στα οικοδομικά τετράγωνα 68, Γ134, Γ119, 22, 97, 100, 109 καθώς στο χώρο δημοτικού γηπέδου του Δ.Δ. Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου» (Αρ. Μελέτης: 21/2011, Αρ. Έργου: 9/2013) - Υποέργο [1] της Πράξης [376284], μετά από εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων (Τ.Υ 5/8-1-14) , γνωμοδότηση της Οικονομικής Επιτροπής (αριθμός απόφασης 142/2014) και μετά από αίτηση της αναδόχου Κ/Ξ Φωτιάδης Νικόλαος-Βλάχος Γρηγόριος-Δαλέσης Μαργαρίτης-Γκουτζιούλη Ιωάννα (αριθμ. πρωτ. 41352/23-12-13)

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Καρύδης Αθανάσιος δήλωσε παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **154 /2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.-

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δ. Σ

Δεληπάλα Δάφνη